

Uchwała Nr LXXXI/1777/2023  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 20 czerwca 2023 roku

w sprawie udzielenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Jachowicza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn.zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonej jako: część działki nr 1525/1 o pow. 300 m<sup>2</sup> obr. 211 obj. KW RZ1Z/00077775/9, położonej w rejonie ul. Jachowicza w Rzeszowie.

§2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w §1.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

## U Z A S A D N I E N I E

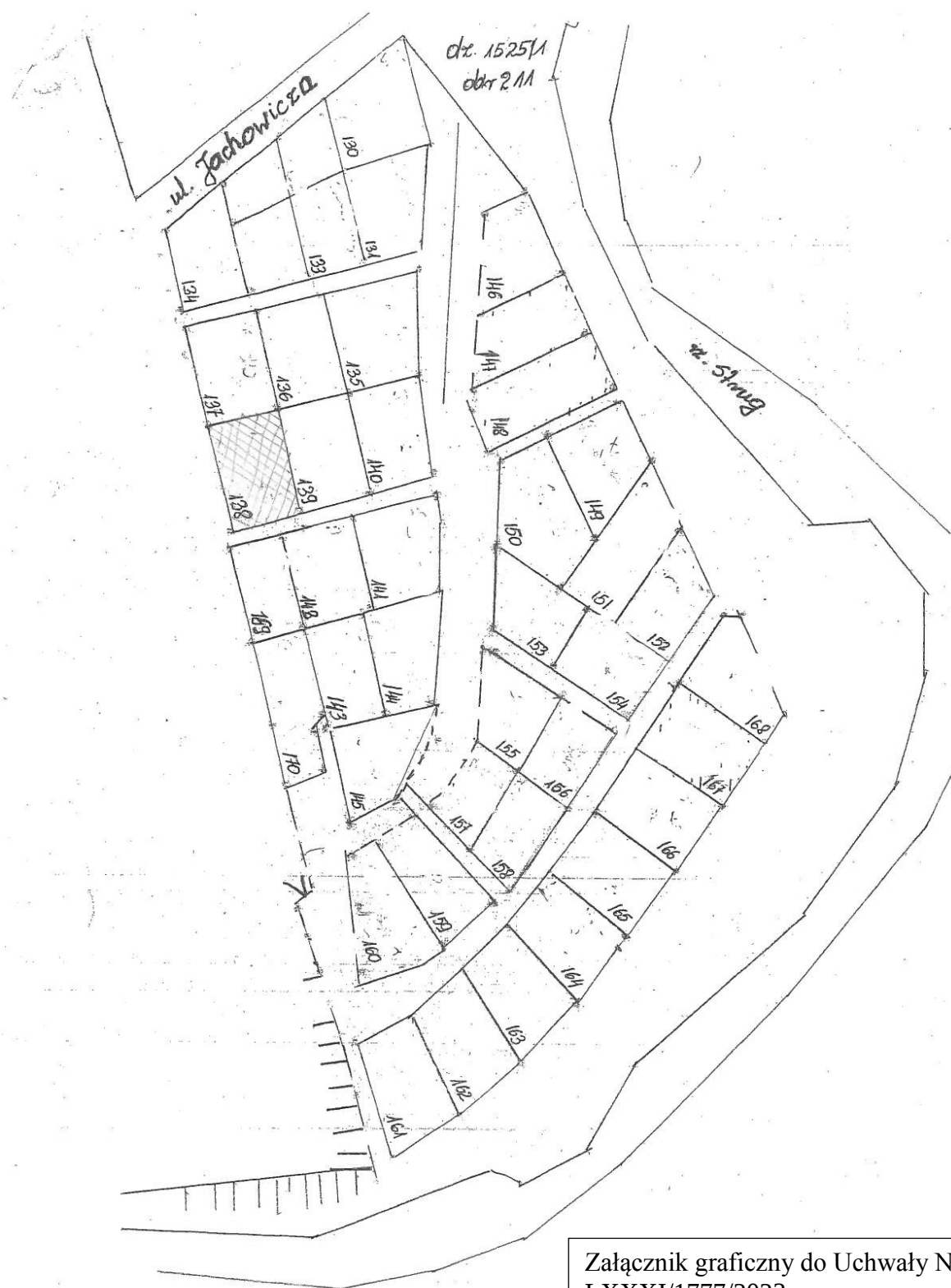
do uchwały w sprawie dzierżawy nieruchomości położonej w Rzeszowie w rejonie ulicy Jachowicza.

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości, która objęta jest treścią niniejszej uchwały.

Wnioskodawcy wystąpili z wnioskiem o zawarcie na czas nieoznaczony umowy dzierżawy terenu oznaczonego jako część działki nr 1525/1 o pow. 300 m<sup>2</sup> obr. 211, położonego w Rzeszowie w rejonie ulicy Jachowicza z przeznaczeniem na ogródek działkowy nr 138.

Nieruchomość była już przedmiotem dzierżawy. Nie jest objęta żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Z uwagi na planowany sposób użytkowania, proponuje się zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej.

Mając powyższe na uwadze oraz w celu realizacji planów dochodów z majątku gminy zaplanowanych w uchwale budżetowej na rok bieżący, proponuje się jak wyżej.



Załącznik graficzny do Uchwały Nr  
LXXXI/1777/2023  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 20 czerwca 2023r.